



## **COMUNE DI GARLATE**

Via Statale, 497 - 23852 Garlate tel. 0341 681306 fax 0341 650222

**Provincia di Lecco  
Regione Lombardia**

Codice Ente 10561

### **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

n. **28** Registro Deliberazioni

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI - TASI**

L'anno 2014 - duemilaquattordici - addì ventinove del mese di luglio alle ore 18:30, nella Sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano:

	<b>NOMINATIVO</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
1	CONTI GIUSEPPE	X	
2	MARINCOLA GIUSEPPE	X	
3	RIVA LUCIA	X	
4	MORANDI MATTIA	X	
5	POLVARA ALESSIA	X	
6	GNECCHI GIUSEPPE	X	
7	BALOSSI ERICA IN MASON	X	
8	GHIAZZA CLAUDIO	X	
9	TAMMI MARIA	X	
10	ROSSI ALBERTO		X
	<b>TOTALE</b>	9	1
	<i>BOTTARLINI GIUSEPPE</i>	X	
	<i>Assessore Esterno senza diritto di voto</i>		

Assiste il Segretario Comunale DOTT.SSA FRANCO LUCIA.

Il SINDACO Arch. Giuseppe Conti assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

## **OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI - TASI**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto l'art. 1 della Legge 147/2013 ed in particolare il comma 639 che nell'ambito dell'Imposta Unica Comunale (IUC) istituisce il tributo sui servizi indivisibili (TASI) con decorrenza dal 01.01.2014;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 22.5.2014 avente per oggetto LEGGE N. 147/2013 E S.M.I. (ISTITUZIONE DELL'IMPOSTA UNICA MUNICIPALE) – PROVVEDIMENTI con la quale sono state determinate le aliquote Tasi per i fabbricati diversi dall'abitazione principale e le aree fabbricabili;

Considerato che:

- l'aliquota base della TASI è pari all'1 per mille;
- il Comune può ridurre l'aliquota fino al suo azzeramento;
- il Comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- per l'anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille e che per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili;
- per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9, comma 3 –bis, del D.L. n. 557 del 1993, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;

Visto l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: “il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 29.04.2014 che differisce il termine di approvazione del bilancio di previsione al 31.07.2014;

Rilevato che il comma 683 della Legge 147/2013 prevede che il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili individuati con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

Ricordato che per servizi indivisibili si intendono i servizi, le prestazioni, le attività e le opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti;

Dato atto che il gettito complessivo proveniente dalle abitazioni principali determina un prelievo TASI inferiore al prelievo complessivo dell'IMU sulle medesime abitazioni principali;

Ribadito che le aliquote prescelte concorrono a garantire gli equilibri di bilancio e ad assicurare l'erogazione dei servizi indivisibili comunali;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000 “testo unico degli enti locali”;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto il d.lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto lo Statuto comunale;

Dato atto degli interventi, come da verbale di seduta;

Con voti 7 favorevoli e 2 contrari (consigliere Ghiazza Claudio e consigliere Tammi Maria) resi nei modi di legge;

### **DELIBERA**

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili per l'anno 2014:

ALIQUOTA:

1. 2,0 PER MILLE, da applicarsi ai seguenti immobili:

a) abitazione principale e pertinenze della stessa;

b) unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;

c) fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dalle vigenti disposizioni;

d) casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;

e) unica unità immobiliare posseduta e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;

3) di rettificare la propria deliberazione n.17 del 22/05/2014 determinando le aliquote come di seguito riportate:

- 1,90 (uno virgola novanta) per mille per i fabbricati classificati nella categoria catastale D;
- 0,00 (zero) per mille per i fabbricati diversi dall'abitazione principale del soggetto passivo d'imposta, come definita ai fini IMU, e dalle relative pertinenze, intese esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nel numero massimo di n. 1 pertinenza per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte nel Catasto dei fabbricati unitamente all'unità immobiliare abitativa;
- 0,00 (zero) per le aree fabbricabili.

4) di determinare le seguenti detrazioni per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili anno 2014:

a) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono:

- € 50,00 per gli immobili con rendita catastale complessiva (abitazione principale e pertinenza) fino a € 550,00

Tali detrazioni sono rapportate al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione di abitazione principale, se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi in egual misura e proporzionalmente al periodo per il quale la destinazione stessa si verifica;

5) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014;

6) di prevedere che il gettito della TASI stimato in circa € 248.000,00 è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili sotto indicati:

- Funzione Polizia locale per € 68.881,50;
- Funzione viabilità e trasporti per € 165.998,63;
- Protezione civile per € 3.200,00;
- Gestione territorio e ambiente per € 49.100,00;

e che quindi a fronte di costi totali stimati per € 287.180,13 la TASI ne sosterrà il finanziamento per il 86,40%;

7) di procedere all'inserimento del testo della presente deliberazione nell'apposita sezione del portale del Federalismo fiscale per la pubblicazione del sito informatico di cui all'art. 1 comma 3 del D.Lgs. 28 settembre 1998 n. 360 secondo le modalità e i tempi previsti dall'art.13-bis del D.L. 201/2011 riportato in premessa.

Con successiva votazione 7 favorevoli e 2 contrari (consigliere Ghiazza Claudio e consigliere Tammi Maria) resi nei modi di legge;

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134. T.U.E.L.

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE**

Il Responsabile dell' Area Economica Finanziaria ha reso il seguente parere di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L.: favorevole

Il Responsabile dell' Area Economica finanziaria

Artusi rag. M.Rosa

COPIA WEB

## Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 29/07/2014

Il Presidente  
Arch. Giuseppe Conti

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Franco Lucia

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo comunale si certifica che la presente deliberazione: è stata affissa all'albo pretorio il 27/08/2014 per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 11/09/2014 (art. 124, comma 1, del T.U. n. 267/2000).

Addì, 27/08/2014

Il Segretario Comunale  
Dott. Catello Flauti

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il 29/07/2014 perché:
  - dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000);
  - decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000)

Addì, 29.07.2014

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Franco Lucia