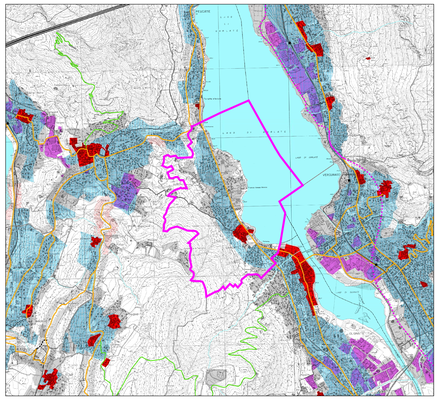
QUADRO STRUTTURALE - ASSETTO INSEDIATIVO

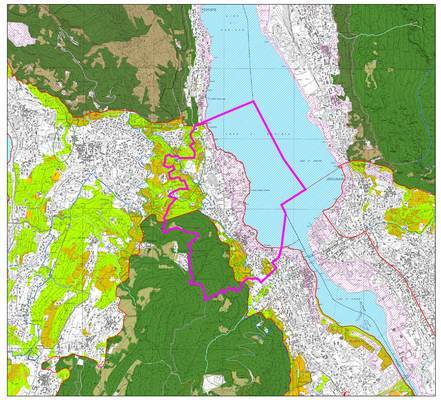


CONFINE COMUNALE

LEGENDA

- Confine comunale
- Confine circondario
- Confine provinciale
- Corsi d'acqua
- Laghi
- Territorio urbanizzato (da mosaicatura PRG)
- Principali centri storici
- Aree produttive di interesse sovracomunale (art. 29)
- Frane di competenza regionale
- Ambiti di accessibilità sostenibile (art. 20)
- Porti
- Linee di navigazione lacuale
- Stazioni ferroviarie
- Linee ferroviarie
- Linee ferroviarie - tratti dismessi
- A. Viabilità di grande comunicazione e di transito (art.18.3)
- A. Viabilità di grande comunicazione e di transito (galleria) (art. 18.3)
- B. Viabilità a prevalente servizio di insediamenti produttivi (art. 18.4)
- B. Viabilità a prevalente servizio di insediamenti produttivi - progetto (art. 18.4)
- C. Viabilità a prevalente servizio di insediamenti residenziali (art. 18.5)
- D. Viabilità a prevalente vocazione di fruizione paesistica e ambientale (art. 18.6)
- E. Viabilità con funzioni miste (art. 18.7)
- Altre strade
- Altri tracciati di progetto di particolare rilevanza nel nuovo assetto infrastrutturale
- Altri tracciati di progetto per la connessione al Sistema Viabilistico Pedemontano - ipotesi alternative
- Tratti stradali dove eventuali insediamenti sono da considerare in contrasto con gli interessi paesaggistici ed ecologici (art. 21)
- Tratti stradali dove eventuali insediamenti sono da considerare in contrasto con gli interessi paesaggistici (art. 21)
- Poli produttivi di interesse sovracomunale (art. 29)
- Stabilimenti a rischio di incidente rilevante (art. 31)
- Impianti tecnologici di rilevanza provinciale
- Aree per la localizzazione di attività ad elevata concentrazione di presenze (art. 32)
- Aree sottoposte ad Accordo di Programma

QUADRO STRUTTURALE - SISTEMA RURALE E PAESISTICO



CONFINE COMUNALE

LEGENDA

A - Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (art. 56)

- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico

B - Ambiti a prevalente valenza ambientale e naturalistica (art. 59)

- a prevalente valenza ambientale
- di particolare interesse strategico per la continuità della rete ecologica
- in ambito di accessibilità sostenibile

5 **elementi tutelati dei paesaggi brulotici**
1 Le vicende di Colico e il territorio a nord: stabili da cicerale e frutteti
2 - I versanti a ovest del Lario: Mandello e Abbadia Lariana: tra cotici, vite e colture orticole
3 - I versanti a ovest del Lario: Mandello e Abbadia Lariana: cori cotici, vite e colture orticole
4 - La valle di Malgrate, e Calolziop: Frutti stabili e vivaio
5 - Il versante a ovest del Lario: Valmadrera, Civate, Galbiate, Lecco: versanti e terrazzi di Barzio e Moggio
elementi tutelati dei versanti aspetti sulla pianura
1 - Colico e la conca a ovest: Colico e Piantedo
2 - I versanti a ovest e la conca a fondovalle a Valtellina di Morbegno e Cosio Valtellino
elementi tutelati della cultura monastica
1) Il Convento di Piona e la Rocca di Olgiasca
2) Il Convento dei Cappuccini di Varenna e l'Antica Cinciarna con la Cisterna-Ospizio e Castello
3) Il Convento di Rogoredo a Mandello del Lario
4) La Chiesetta della Maddalena a Barzago
5) La Chiesa di Santa Maria a Civate
6) La Basilica Monastero con Cripta di Agliate
7) Il Convento di Santa Maria Maddalena con Eremo, annessa e cultura vellicole
elementi tutelati della pianura
1) Il Castello di Vercurago con le reti dei Bolgiaro e viste Malgarnetta con culture orticolture e frutteti
2) La pianura che Lecco Monastero e seminario da pianura e da foraggio

B - Ambiti a prevalente valenza ambientale e naturalistica (art. 59)

- Parchi, Riserve Naturali e SIC con Piani operanti

C - Ambiti a prevalente valenza paesistica (art. 60)

- C3 - Ambiti paesaggistici di interesse sovra-provinciale
- C2 - Ambiti paesaggistici di interesse provinciale
- Ambiti paesaggistici di interesse per la continuità della rete verde
- Parchi Locali di Interesse Sovracomunale (PLIS) esistenti e proposti

Paesaggi agrari di interesse storico colturale

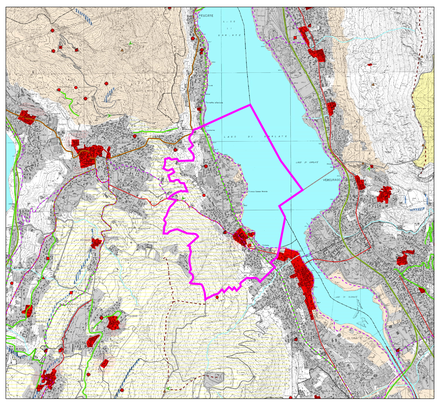
35 Individuati dal PTR
34 - Prati e pascoli di Montarena e del Palito
35 - Vigneti di Olcio e Mandello
36 - Terrazzi della Muggiasca
37 - Vigneti di Montalavezzo
38 - Vigneti di Lierna e Costa di Perna

12 Individuati dalla Provincia
1 Versanti a ovest e a monte - progetto di valorizzazione del paesaggio agricolo-boschivo" (2000)
2 Gaiadenno - Paesaggio delle vigne storicamente agricole a terrazzamento di pianura
3 Olcio - Paesaggio delle vigne storicamente agricole a terrazzamento di pianura
4 Mandello - Paesaggio delle vigne storicamente agricole a terrazzamento di pianura
5 Olcio/Civate - Paesaggio delle vigne storicamente agricole a terrazzamento di pianura
6 Civate/Cremeno - Paesaggio delle vigne storicamente agricole a terrazzamento di pianura
7 Cremeno - Paesaggio delle vigne storicamente agricole a terrazzamento di pianura
8 Rocciamelone/Rogoredo/Vesago - Paesaggio dei rustici e dei nuclei rurali della conurbazione della valle e della piana storicamente a pratica permanente
9 Rocciamelone/Rogoredo/Vesago - Paesaggio delle vigne storicamente agricole a terrazzamento di pianura
10 Ogliate Maggiore - Paesaggio dei terrazzati antichi dell'altopiano
11 Olcio/Mandello - Paesaggio delle sistemazioni agricole delle pianure
12 Vesago/Rocciamelone - Paesaggio delle vigne storicamente agricole a terrazzamento di pianura
13 Vesago/Olcio/Cingiallo - Paesaggio dei terrazzati antichi della piana e delle pianure
14 Vesago/Rogoredo - Paesaggio dei rustici e dei nuclei rurali della conurbazione della valle e della piana storicamente a pratica permanente e in stato di abbandono
15 Vesago/Rocciamelone - Paesaggio dei rustici e dei nuclei rurali della conurbazione della valle e della piana storicamente a pratica permanente, a seminativo arborato, a stili di vita ed ritmi, in stato di abbandono
16 Vesago/Rocciamelone - Paesaggio dei rustici e dei nuclei rurali della conurbazione della valle e della piana storicamente a pratica permanente, a seminativo arborato, a stili di vita ed ritmi, in stato di abbandono
17 Vesago/Rocciamelone - Paesaggio dei rustici e dei nuclei rurali della conurbazione della valle e della piana storicamente a pratica permanente, a seminativo arborato, a stili di vita ed ritmi, in stato di abbandono
18 Lierna - Paesaggi del terrazzamento del Lario (a pratica permanente, a seminativo arborato, a stili di vita ed ritmi, in stato di abbandono)
19 Mandello/Lecco/Civate (Lungo Lario) - Paesaggi dei terrazzamenti del Lario (a pratica permanente, a seminativo arborato, a stili di vita ed ritmi, in stato di abbandono)
20 Mandello - Paesaggi dei terrazzamenti del Lario (a pratica permanente, a seminativo arborato, a stili di vita ed ritmi, in stato di abbandono)
21 Perledo - Paesaggi dei terrazzamenti del Lario (a pratica permanente, a seminativo arborato, a stili di vita ed ritmi, in stato di abbandono)
22 Sottilario - Paesaggi dei terrazzamenti del Lario (a pratica permanente, a seminativo arborato, a stili di vita ed ritmi, in stato di abbandono)
23 Introbbio - Paesaggio dei prativizzati di fondovalle
24 Colico - Paesaggio delle sistemazioni agricole pianeggianti a seminativo di seccio

- Confine comunale
- Confine circondario
- Confine provinciale
- Laghi
- Corsi d'acqua

INQUADRAMENTO PROVINCIALE

QUADRO STRUTTURALE - VALORI PAESISTICI E AMBIENTALI



CONFINE COMUNALE

LEGENDA

- Confine comunale
- Confine circondario
- Confine provinciale
- Territorio urbanizzato

Ambiti di prevalente valore naturale

Sistemi di particolare rilevanza geomorfologica nella configurazione dei caratteri paesaggistici

- Emergenze geomorfologiche areali (cordoni morenici, zone carsiche, falesie)
- Emergenze geomorfologiche lineari (orli di terrazzo, cordoni morenici, dossi fluviali)
- Crinali principali
- Vetta
- Emergenze geomorfologiche puntuali (orridi, gole, forre)
- Emergenze geomorfologiche puntuali (cascate)

Sistema dell'idrografia naturale

- Laghi
- Fiumi e corsi d'acqua

Ghiaioli

- Ghiaioli

Ambiti di prevalente valore storico e culturale

Siti archeologici o ambiti di valore archeologico

- Siti di interesse archeologico

Sistema dell'idrografia artificiale e relative opere d'arte

- Rete irrigua: canali e rogge
- Ponti

Sistema dell'organizzazione del paesaggio agrario tradizionale

- Elementi della centuriazione
- Filari, maggenghi, alpeggi
- Malghe, cascine, e nuclei rurali permanenti

Sistema della viabilità storica

- Percorsi di interesse storico-culturale
- Ferrovia di antica percorrenza

Sistema dei centri e dei nuclei urbani di antica formazione

- Principali centri storici
- *di cui* margini non ricostruiti

Altri sistemi fondamentali della struttura insediativa storica di matrice urbana

- Architettura religiosa
- Architettura civile
- Architettura fortificata
- Architettura industriale

Ambiti di prevalente valore fruitivo e visivo - percettivo

Tracciati guida paesaggistici

- Percorsi ciclo-pedonali di rilevanza territoriale

Strade panoramiche

- Percorsi di interesse paesistico-panoramico
- Sentiero del Viandante

Punti di vista panoramici/luoghi simbolici: belvedere, punti di osservazione del paesaggio

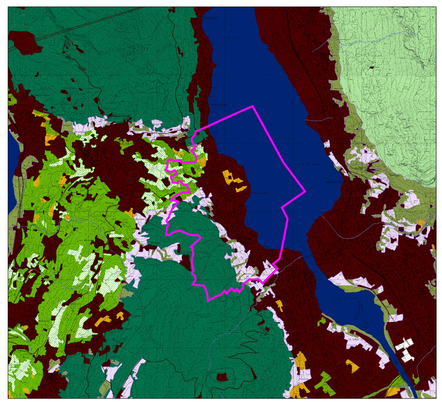
- Punti panoramici
- Rifugi
- Roccoli

Rete verde provinciale di ricomposizione paesaggistica

Struttura naturalistica primaria della rete verde provinciale

- Parchi Regionali istituiti
- Parchi Regionali proposti
- PLIS esistenti
- PLIS proposti
- Riserve Naturali
- Monumenti naturali

QUADRO STRATEGICO - RETE ECOLOGICA



CONFINE COMUNALE

LEGENDA

- Matrice Naturale
- Sistemi Nodali Primari
- Sistemi Nodali Secondari
- Elementi Naturali Marginali
- Aree di Riequilibrio Ecologico
- Settori di Ecopermeabilità Potenziale
- Zone Tampone
- Corridoi Fluviali
- Laghi e Aree Umide
- Fiumi
- Sorgenti Areali di Pressione

Sorgenti Lineari di Pressione

- Viabilità
- Linee ferroviarie
- Confine provinciale

COMUNE DI GARLATE
(prov. di Lecco)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

AI SENSI DELLA L.R.12/2005

DOCUMENTO DI PIANO

QUADRO RICOGNITIVO E PROGRAMMATORIO

Data: **Marzo 2011**
Aggiorn.:
Aggiorn.:
Aggiorn.:

PRESCRIZIONI DEL P.T.C.P.

(PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE)

Scala: **1:25000**

Tav. n. **A4**

Adozione:

Approvazione:

Timbro e firma progettisti

Il Sindaco

Il Segretario comunale

Lucio Fiorina - architetto
Marcello Fiorina - ingegnere
Studio associato di architettura urbanistica ed ingegneria
Sede in via pignolo 5, Bergamo - tel 035-218094 - fax 035-270308
www.studiofiorina.com - Email info@studiofiorina.com