

INDICE

INTRODUZIONE

1 -RIFERIMENTI NORMATIVI E LINEE GUIDA

1.1 La direttiva Europea

1.2 La normativa nazionale

1.3 La normativa regionale

1.4 La verifica di esclusione della VAS e la circolare per l'applicazione VAS

2 -INQUADRAMENTO TERRITORIALE AMBIENTALE

2.1 Localizzazione dell'area

2.2 Informazioni aziendali produttive

2.3 Documentazione fotografica

3 -INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PIANI VIGENTI RIFERITI ALL'AREA OGGETTO D'INTERVENTO

3.1 Piani e programmi a livello sovralocale (PTR)

3.2 Ambito geografico e sistemi territoriali (PTR)

3.3 Il Piano Territoriale di coordinamento provinciale di Lecco (PTCP)

3.4 Il Piano di Governo del territorio (PGT)

4 -PREVISIONI PROGETTUALI D'INTERVENTO

4.1 Localizzazione e morfologia del sito

4.2 Descrizione dell'intervento

4.3 Verifiche planivolumetriche

4.4 Percettività dell'intervento

5 -QUADRO DI RIFERIMENTO SOCIO-ECONOMICO ED AMBIENTALE

5.1 Diretrici e criteri di espansione

5.2 Le principali componenti a livello ambientale

6 -CONSIDERAZIONI SUI POSSIBILI ASPETTI AMBIENTALI DA CORRELARE AL PROGETTO

6.1 Analisi SWOT

7 -CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE E VALUTAZIONI FINALI IN MERITO ALL'ESCLUSIONE DEL LOTTO IN ESAME, DALLA PROCEDURA DI VAS