



COMUNE DI GARLATE

Via Statale, 497 – 23852 Garlate tel. 0341 681306 fax 0341 650222

Ufficio Tecnico Comunale

Comune di Garlate

Provincia di Lecco

P.G.

Marca da
bollo da euro
16,00

Oggetto: Istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 1 del DPR 9 luglio 2010, n. 139 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità" e dell'art. 146, comma 9 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio"

La/il sottoscritta/o _____ residente a _____
in Via _____ n. _____
tel. _____ Fax _____ e-mail _____
Codice Fiscale (se Società anche Partita IVA) _____

proprietario (o altro titolo) _____ dell'immobile sito in _____
via _____ foglio _____ mappale _____,

CHIEDE

a codesta Amministrazione, l'autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato di cui all'art. 1, comma 1 del D.P.R. 9 luglio 2010, n. 139 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità" e dell'art. 146, comma 9 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e successive modifiche ed integrazioni, per la realizzazione di interventi di lieve entità, riconducibili al punto (da 1 a 39) _____ dell'allegato 1, consistenti in _____

così come indicate nella documentazione tecnica (composta dalla relazione paesaggistica e dagli elaborati di progetto) allegata e redatta da _____
con studio in _____
via _____ n. _____
Tel _____ Fax _____
e-mail _____ PEC _____
iscritto al n _____ dell'ordine/collegio _____ della provincia di _____
Codice Fiscale _____

A tal fine dichiara che l'intervento necessita di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'articolo 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modifiche ed integrazioni, in quanto lo stesso ricade in ambito assoggettato a tutela paesaggistica in base:

- all'art. 136, lettera _____), del suddetto decreto legislativo
- all'art. 142, comma 1, lettera _____) del suddetto decreto legislativo

e che le opere previste sono attribuite alla competenza di codesta Amministrazione ai sensi dell'art. 80, comma 1, della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12.



COMUNE DI GARLATE

Via Statale, 497 – 23852 Garlate tel. 0341 681306 fax 0341 650222

Ufficio Tecnico Comunale

Segnala che l'ambito interessato dall'intervento proposto è inoltre assoggettato:

- a vincolo paesaggistico in base all'art. 142, lettera b (Lago) D.Lgs. n. 42/2004
- ad altro vincolo.....

Il sottoscritto dichiara altresì che per precedenti interventi su tale immobile è stata rilasciata dall'Ente _____, l'autorizzazione paesaggistica n. _____, in data _____ della quale si allega la copia.

Si allegano a corredo della domanda, la relazione paesaggistica e gli elaborati di progetto, così come richiesti dalla normativa vigente.

Il richiedente

Da autenticarsi secondo le modalità previste dal comma 3, dell'art. 38, del D.P.R. 445/2000



COMUNE DI GARLATE

Via Statale, 497 – 23852 Garlate tel. 0341 681306 fax 0341 650222

Ufficio Tecnico Comunale

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER OPERE /O INTERVENTI IL CUI IMPATTO PAESAGGISTICO E' VALUTATO MEDIANTE UNA DOCUMENTAZIONE SEMPLIFICATA AI SENSI DEL D.P.R. 139 DEL 9 LUGLIO 2010

1. RICHIEDENTE _____

persona fisica società

impresa ente

2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO: _____

3. OPERA CORRELATA A:

edificio area di pertinenza o intorno dell'edificio

lotto di terreno strade, corsi d'acqua territorio aperto

4. CARATTERE DELL'INTERVENTO:

temporaneo o stagionale

permanente a) fisso

b) rimovibile

5. a. DESTINAZIONE D'USO

del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza)

residenziale ricettiva/turistica industriale/artigianale

agricolo commerciale/direzionale altro _____

b. USO ATTUALE DEL SUOLO (se lotto di terreno)

urbano agricolo boscato

naturale non coltivato altro _____

6. CONTENUTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA:

centro storico area urbana area periurbana

territorio agricolo insediamento sparso insediamento agricolo

area naturale

7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:

costa (bassa/alta) ambito lacustre/vallivo pianura

versante (collinare/montano) altopiano/promontorio piana valliva

(montana/collinare)

terrazzamento crinale

8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

sul quale sia riportato:

a) estratto stradario con indicazione precisa dell'edificio, via, piazza, numero civico (se ricadente in area urbana)

ESTRATTO



COMUNE DI GARLATE

Via Statale, 497 – 23852 Garlate tel. 0341 681306 fax 0341 650222

Ufficio Tecnico Comunale

b) estratto CTR/IGM/ORTOFOTO (se ricadente in territorio extraurbano o rurale)

ESTRATTO

Sulla cartografia l'edificio/area di intervento devono essere evidenziati attraverso apposito segno grafico o coloritura, nonché dovranno essere evidenziati i punti di ripresa fotografica (da 2 a 4).

c) estratto tavola PGT e relative norme che evidenzino l'edificio o sua parte; area di pertinenza/il lotto di terreno, l'intorno su cui si intende intervenire

ESTRATTO

d) estratto degli strumenti di pianificazione paesistica quali P.P.; P.T.C.P.; P.T.R.C. che evidenzino il contesto paesaggistico e l'area dell'intervento

ESTRATTO

9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA (da 2 a 4 fotogrammi)

FOTO 1

FOTO 2

FOTO 3

FOTO 4

Le riprese fotografiche (da 2 a 4) devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito. Le riprese fotografiche vanno corredate da brevi note esplicative e dall'individuazione del



COMUNE DI GARLATE

Via Statale, 497 – 23852 Garlate tel. 0341 681306 fax 0341 650222

Ufficio Tecnico Comunale

contesto paesaggistico e dell'area dell'intervento.

10. NOTE DESCRITTIVE DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA TUTELATA

Elementi o valenze paesaggistiche che interessano l'area di intervento, il contesto paesaggistico

11. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA (dimensioni, materiale, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.) CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO

12. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

13. MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENTO

Firma del Richiedente
dell'intervento

Firma del Progettista

14. MOTIVAZIONI DEL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE E PER EVENTUALI PRESCRIZIONI DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMPETENTE

Firma del Responsabile



COMUNE DI GARLATE

Via Statale, 497 – 23852 Garlate tel. 0341 681306 fax 0341 650222

Ufficio Tecnico Comunale

15. EVENTUALE DINIEGO O PRESCRIZIONI DELLA SOPRINTENDENZA COMPETENTE

Firma del Soprintendente o del Delegato
