

## COMUNE DI GARLATE

Via Statale, 497 – 23852 Garlate tel. 0341 681306 fax 0341 650222

*Provincia di Lecco*

*Regione Lombardia*

Codice Ente 10561

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 10 Registro Deliberazioni

#### OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE ICI ANNO 2008

L'anno 2008 - duemilaotto - addì 27 del mese di MARZO alle ore 21:00, nella Sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano:

n.ord		PRESENTI	ASSENTI
1)	TAMMI MARIA	X	
2)	ANGHILERI GIANCARLO	X	
3)	RIVA ALBERTO		X
4)	ORTELLI FABIO	X	
5)	GNECCHI ANNALISA	X	
6)	SAURRA GIUSEPPE	X	
7)	DE FRANCO MASSIMO	X	
8)	COLOMBO AMABILINO	X	
9)	DELL'ORO RAMON	X	
10)	CONTI GIUSEPPE ROSARIO	X	
11)	GNECCHI GIUSEPPE	X	
12)	RAIMONDI MARIO	X	
13)	NAVA AMBROGIO	X	
	<b>TOTALE</b>	<b>12</b>	<b>1</b>
	GHIAZZA CLAUDIO	X	
	<i>assessore esterno senza diritto di voto</i>		

Assiste il Segretario Comunale DOTT.SSA MARA NIN.

Il SINDACO TAMMI MARIA assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

N. 10 / 2008

**OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE ICI – ANNO 2008**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO il Decreto Legislativo n. 504 del 30/12/1992, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 in data 13 marzo 2007

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 18/02/2006 con la quale si determinavano le aliquote e le detrazioni ICI per l'anno 2006;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 20/12/2006 con la quale sono stati determinati i valori delle aree edificabili ai fini dell'applicazione dell'ICI;

DATO ATTO CHE per l'anno 2007 con deliberazione del Consiglio Comunale n.14 /07 sono state confermate le aliquote 2006

ATTESA l'opportunità di confermare anche per l'anno 2008 le stesse aliquote e detrazioni applicate dal Comune per quanto riguarda l'imposta comunale sugli immobili nell'anno 2007;

ACCERTATO che il responsabile del servizio interessato ha espresso parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO degli interventi come da verbale a parte;

CON voti, 8 a favore, / contrari resi nei modi di legge e 4 astenuti ( Cons. Conti, Cons Raimondi, Cons G.Gnecchi, Cond Nava.)

**DELIBERA**

1) Di confermare per l'anno 2008 l'applicazione delle stesse aliquote e detrazioni ICI fissate per il 2006 dalla Giunta Comunale con propria deliberazione n. 23/06 e confermate dal Consiglio Comunale per l'anno 2007 con deliberazione n.14/2007.

Di precisare che le aliquote sono quelle di seguito:

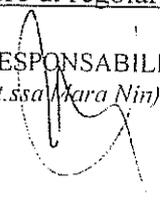
- Aliquota ordinaria 6 per mille;
- ABITAZIONI (immobili di categoria catastale A escluso A/10):
  - (a) Abitazione principale: 5,5 per mille con detrazione di € 103,29;

- I. elevazione della detrazione da Euro 103,29 a Euro 258,22 per l'immobile adibito ad abitazione principale posseduto da soggetti con reddito complessivo del nucleo familiare costituito solo da pensione sociale, oppure nucleo familiare con a carico soggetti disabili al 100% riconosciuti dagli Enti preposti e reddito complessivo non superiore a Euro 20.658,27;
  - II. elevazione della detrazione da Euro 103,29 a 154,93 per l'immobile adibito ad abitazione principale posseduto da soggetti con reddito complessivo del nucleo familiare non superiore a 5.164,56;
- (b) Abitazioni locatate con contratti rientranti negli accordi territoriali attuativi dell'art. 2, comma 3, della Legge n. 431/1998: 5,5 per mille;
  - (c) Abitazioni tenute a disposizione: 7 per mille.
- 2) Di confermare i valori delle aree edificabili stabiliti con deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 20/12/2006 come da tabella allegata;
  - 3) Di stabilire che per un puntuale controllo da parte dell'Ufficio tributi, è necessario che i soggetti interessati alle eventuali agevolazioni presentino apposita domanda in carta semplice, corredata da copia della dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (per quanto riguarda i punti I e II), oppure corredata da copia del contratto di affitto (per il punto (b)) entro il termine di scadenza di presentazione della dichiarazione di variazione ICI.
  - 4) Di chiarire che, vista la Risoluzione n. 6 del 7/02/2002 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, nel caso di abitazione costituita da due unità immobiliari accatastate separatamente con l'attribuzione di due distinte rendite catastali, le due unità immobiliari vanno assoggettate ad imposizione singolarmente e separatamente, ciascuna per la propria rendita: una unità può essere assoggettata ad ICI come abitazione principale, con l'applicazione delle agevolazioni e delle riduzioni per questa previste, l'altra invece va considerata come seconda abitazione, con l'applicazione dell'aliquota prevista per tali tipologie di fabbricati. Per poter usufruire per intero degli effetti sia dell'aliquota ridotta, sia della detrazione, sarebbe opportuno che il contribuente richieda l'accatastamento unitario dei due distinti cespiti.

Parere di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 - **favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott.ssa *Mara Nin*)



Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 27.03.2008

Il Presidente  
MARIA TAMMI



Il Segretario Comunale  
DOTT. SSA MARA NIN

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo comunale si certifica che la presente deliberazione:  
è stata affissa all'albo pretorio il **07 APR. 2008**.... per rimanervi quindici giorni consecutivi  
(art. 124, comma 1, del T.U. n. 267/2000).

Addi, **07 APR. 2008**



Il Segretario Comunale  
DOTT. SSA MARA NIN

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio.
- E' divenuta esecutiva il **17 APR. 2008**..... perché:
  - dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000);
  - decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000)

Addi, **17 APR. 2008**



Il Segretario Comunale  
DOTT. SSA MARA NIN